**贵州省现代种业集团有限公司**

**资产评估服务**

**询价文件**

**采 购 人：贵州省现代种业集团有限公司**

**二〇二四年十二月**

**报价邀请函**

**一、项目名称**

贵州省现代种业集团有限公司资产评估服务

**二、项目内容**

1、项目名称：贵州省现代种业集团有限公司资产评估服务

2、服务地点：贵州省贵阳市、惠水县

3、资金来源：公司自筹

4、服务时间：自甲方通知后的3日内进场服务。

5、评估对象：①惠水县甲戎乡甲戎村土地1块，面积12766.69平方米；②惠水县三都镇三都村土地1块，面积13191.22平方米；③贵阳市经开区漓江路57号兴隆花园二期一组团E栋1单元16层120号房屋1套

6、服务目标要求： 出具完整的资产评估报告

7、项目预算：1.5万元以内

8、采购方式：询价

9、评估基准日：2024年12月1日

**三、供应商资格要求**

1.有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证(或三证合一的营业执照)；

2.营业执照的经营范围须涵盖本次招标内容；

3.参加本项目前三年内,在经营活动中没有违法违规记录；

4.采购人认为必要的其他事项；

5.本项目不接受联合体报名。

**四、询价文件获取**

凡有意参加报价者，请于2024年12月20日-2024年12月24日（限每日9:00-17:00）在贵阳市观山湖区金融城C4栋5层领取询价文件(注:若无法到场获取招标文件,可采用邮寄、电邮等方式)

**五、报价文件递交**

报价文件递交的截止时间(投标截止时间)为2024年12月25日15时00分,地点为贵州省贵阳市观山湖区金融城二期C4栋5层(在规定时间内未递交报价文件者视为主动弃权)。

**六、采购单位联系人和联系方式**

询价采购单位：贵州省现代种业集团有限公司

联系人：吴芸

联系电话：18786793107

贵州省现代种业集团有限公司

2024年12月20日

**报价须知**

**一、说 明**

1．适用范围

1.1本询价文件适用于本询价文件的采购项目。

2．定义

2.1“报价人”是指响应本文件要求，参加询价的法人或者其他组织。

2.2合格的“报价人”是指：满足前文所述报价人资格要求的法人或者其他组织。

2.3“成交供应商”是指经法定程序确定并授予合同的报价人。

2.4“报价文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的实质性响应文件。

3．合格的服务

合格的服务是指：报价响应人若成为本采购项目的最终成交供应商，必须确保项目组员具备与项目相适应的的胜任能力。

4．报价费用

报价人应承担所有与准备和参加报价有关的费用。不论报价的结果如何，采购人均无义务和责任承担这些费用。

**二、询价文件**

1．询价文件的构成

1.1询价文件由下列文件以及在报价过程中发出的修正和补充文件组成：

1）报价邀请函

2）采购项目内容

3）报价须知

4）报价文件格式

5） 在询价过程中由采购人发出的修正和补充文件等

2．报价人应认真阅读、并充分理解询价文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款及要求等。），报价人没有按照询价文件要求提交全部资料，或者没有对询价文件在各方面都做出实质性响应是报价人的风险，有可能导致其报价响应被拒绝，被认定为无效响应或被确定为响应无效。

**三、报价文件的编制**

1．报价文件编制基本要求

1.1 报价人对报价文件的编制应按要求装订和封装。

1.2各报价单位报价应以元为单位。

1.3报价文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

1.4如因报价人只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给报价造成困难的，其可能导致的结果和责任由报价人自行承担。

1.5按照采购要求响应报价的单位只能提供一份报价方案，如出现多份方案的报价者，则取消此报价单位的报价资格。

2．报价文件的组成

2.1询价响应函;(附件1)

2.2询价响应承诺函;(附件2)

2.3拟派项目专业人员情况.(附件3)

3.4报价人营业执照及执业资格证书。

**四、报价要求**

对于本文件中未列明，而报价人认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。

**五、报价文件的份数、封装和递交**

1．报价文件的份数和封装

1.1报价人应将《报价文件》一份单独密封提交，并在密封袋上清晰标明“报价文件”字样。

1.2报价文件的封装袋正面应当标明：

1）项目名称；

2）报价人名全称；

3）日期。

2．报价文件的递交

2.1所有报价文件应于《报价邀请函》中规定的截止时点前递交。

2.2迟交的报价文件，询价小组将拒收或原封退回在其规定的递交报价文件截止时点之后收到的任何报价文件。

**六、确定成交供应商办法**

询价工作组成员根据各单位的报价资料进行比较，以报价最低的成为成交供应商。如出现两个相同的最低报价时，确定拟派项目组胜任能力最高者为成交供应商(拟派项目组人员胜任能力依据项目组成员持证情况及执业经历评判)，若以上二者均相同，由采购人直接指定成交人。

**附件1：**

**询价响应函**

致：贵州省现代种业集团有限公司

1．我单位收到并研究了贵单位的询价文件，遵照国家招标投标相关法律、法规及有关规定，我们对 贵州省现代种业集团有限公司资产评估服务 项目，愿意按我单位的收费标准为基础，并响应本项目询价文件规定的内容，并响应本项目询价文件规定的内容，承担 贵州省现代种业集团有限公司资产评估服务 项目的服务任务，承诺严格执行询价响应人的责任和义务。应由承包者承担的风险，我单位在响应报价中已列入费用。

2．我单位的响应报价为：①惠水县甲戎乡甲戎村土地1块服务费（人民币 元）；②惠水县三都镇三都村土地1块服务费（人民币 元）；③贵阳市经开区漓江路57号兴隆花园二期一组团E栋1单元16层120号房屋1套服务费（人民币 元）。

付款方式： （接受/不接受）无预付款，自乙方进场服务且出具完整评估报告后支付至总服务款项的100%。

3．如果我单位成为最终成交人，将按照合同约定的日期开始本项目采购范围内工作内容的服务。我单位同意本响应函在询价文件规定的提交响应文件截止时间后，对我单位具有约束力，且随时准备接受贵公司发出的成交通知。

4．如果我单位成为最终成交人，我单位承诺按照采购人要求完成，同时承诺不再另行收取费用;我单位承诺在 日内完成采购范围的内容并提供相应的服务。

5．在签署协议书之前，本响应函，包括其所有附属文件，将构成双单位之间具有约束力的合同文件。

报价人：（盖单位章）

年 月 日

**附件2**

**询价响应承诺函**

我单位慎重作出以下承诺 ：

一、关于响应资格的承诺

（1） （被或未被）责令停业的；

（2） （被或未被）暂停或取消执业资格的；

（3）财产 （被或未被）接管或冻结的；

（4）在响应询价过程中 （有或没有）弄虚作假、行贿或者其他违法违规行为。

二、针对服务技术要求和执行国家强制性标准的承诺

服务方案符合国家规程规范的要求，并严格执行国家强制性标准。

三、其他承诺

1、我单位是自己参加询价，如我单位成为最终成交人，则由我单位自己组织实施，不挂靠，不转包。如此承诺不实，则我单位自动放弃成交人资格。

2、如我单位参与询价的相关资料有弄虚作假情况，我单位将自动放弃成交人资格。

3、我单位完全响应询价文件要求。

如上述承诺不实，将承担由此产生的全部责任。

响应人： （盖单位章）

年 月 日

**附件3：**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **拟派项目专业人员情况表** | | | | | | |
| 序号 | 姓名 | 学历 | 专业 | 资格证书 | 工作年限 | 主要经验及承担过的相关项目 | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |

注：1.本表所提供的人员为响应人投入本项目服务的人员；2、项目组成员中具有相关证书的，需后附证书复印件并加盖公章；3、拟派人担任项目负责人的需在备注栏注明，并提供相关证明材料；4拟派项目负责人需提供社保等证明工作年限的证明材料。

响应人： （盖单位章）

年 月 日