**贵州省现代种业集团2024年消防设施**

**维保服务**

**竞争性磋商文件**

**采 购 人：贵州省现代种业集团有限公司**

 **2024年4月**

竞争性磋商邀请函

1. **项目名称**

贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务

1. **项目概况**

（一）服务内容:完成我司楠木渡基地生产车间和南江基地3号馆消防设施维修整改、定期维保工作；

（二）服务地点：贵州省贵阳市开阳县南江乡苗寨村数谷农场3号馆、贵州省贵阳市开阳县楠木渡镇贵阳农投集团楠木渡育苗中心；

（三）服务期限：一年

（四）采购方式：竞争性磋商；

（五）采购限价：总金额不超过13万元

（六）服务要求：对两个基地消防设施进行维修整改，每季度提供1次维保服务，每半年提供1次消防培训服务，每年提供1次消防演练服务

**三、供应商资格要求**

1.有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证(或三证合一的营业执照)；

2.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有消防设施维护保养检测机构资质；

3.参加本项目前三年内,在经营活动中没有违法违规记录；

4.采购人认为必要的其他事项；

5.本项目不接受联合体报名；

6.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加投标；

**四、竞争性磋商文件获取**

凡有意参加投标者，请于2024年4月29日-2024年5月6日（限每日9:00-17:00）在贵阳市观山湖区金融城C4栋5层领取采购文件(注:若无法到场获取采购文件,可采用邮寄、电邮等方式)

**五、响应文件的报送**

1.报送地点：贵州省贵阳市观山湖区金融城二期C4栋5层（贵州省现代种业集团有限公司）

2.响应文件递交时间：2024年 5 月 7 日14:00之前（在规定时间内未递交响应文件的视为放弃本次竞争性磋商）。

3.磋商日期：2024年 5 月 7 日14:00。

**六、付款方式**

半年结算一次，先服务后付款。维保单位须提供等额的增值税专用发票。未及时提供发票的，采购方有权拒绝付款且不承担任何违约责任，服务方不得以此为由拒绝履行合同义务。

**七、联系方式**

采购人：贵州省现代种业集团有限公司

地址：观山湖区金融城二期C4栋5层

联系人：吴芸

联系电话：18786793107

 贵州省现代种业集团有限公司

2024年4月28日

第一部分 供应商须知

**一、说明**

**（一）适用范围**

1.本磋商文件仅适用于本次磋商邀请函中所述的采购项目。

2.本磋商文件有关条款由贵州省现代种业集团有限公司计划物控部负责解释。

**（二）定义**

1.“供应商”是指响应本文件要求、参加竞争性磋商的法人或者其他组织。

2.合格的“供应商”是指：满足前文所述供应商资格要求的法人或者其他组织。

3.“成交供应商”是指经规定程序确定并授予合同的响应人。

4.“响应文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含资质和服务等所有内容的实质性响应文件。

**（三）磋商费用的承担**

供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的全部费用，无论磋商结果如何，采购人均无义务和责任承担这些费用。

**（四）评审办法**

本项目采用综合评分法进行评审。

综合评分法：是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标（即评分表）评审得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。

注：按评审得分由高到低顺序排序。得分相同的，按价格得分由高到低顺序排列。

得分且价格部分得分相同的，按技术指标优劣顺序排列。能最大限度满足磋商文件的实质性要求和磋商文件中规定的各项综合评价标准，即综合优势明显的供应商有可能成交，但不保证最低报价者排序第一。

评分的主要因素分为价格因素、技术服务因素和商务因素。评分因素详见评分表。评审分值保留至两位小数。评审时，评审专家依照评分表对每个有效供应商的响应文件进行独立评审、打分。

**二、磋商文件**

**（一）磋商文件的构成**

磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

1.磋商邀请函

2.供应商须知

3.响应文件格式

4.在磋商过程中由采购人发出的修正和补充文件等

**（二）磋商文件的澄清**

磋商文件的澄清是指采购人对磋商文件中的遗漏、词义表述不清或对比较复杂的事项进行说明，回答供应商提出的各种问题。任何要求对磋商文件进行澄清的潜在供应商，均应在收到磋商邀请函起2日内，以书面形式一次性向采购人全部提出，逾期不予受理。

贵州省现代种业集团有限公司计划物控部收到对磋商文件的澄清要求，在提交响应文件截止日3天前将以书面形式予以答复。该澄清的内容为磋商文件的组成部分。

**（三）磋商文件的修改**

1.磋商文件的修改是指采购人对磋商文件中出现的错误进行修订。

2.磋商文件的修改部分将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改书将构成磋商文件的一部分，对供应商同样具有约束力。供应商收到通知后应立即以邮件、传真或其他书面形式予以确认。

3.在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

4.供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款及要求等），按照磋商文件的要求编制磋商响应文件，磋商响应文件应当对磋商文件提出的实质性要求和条件做出响应。否则，其磋商响应文件将被拒绝。

**三、磋商响应文件**

**（一）磋商响应文件的组成**

磋商响应文件须包括下列部分：

1.竞争性磋商响应函

2.竞争性磋商响应承诺函

3.法定代表人授权书（法定代表人出席磋商的须提供法定代表人证明材料）

4.法人营业执照等资格证明文件

5.其他材料

供应商须按顺序将磋商响应文件装订成册，并编写“磋商响应文件目录”；上述文件及表格为供应商必须提交的文件，各供应商可以根据实际情况增加内容，但不得擅自减少有关内容，否则将可能导致响应无效。

**（二）磋商响应文件格式**

1.供应商应按磋商文件中提供的磋商响应文件格式（见附件）提供相关材料。

2.响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

3.如因供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给磋商造成困难的，其可能导致的结果和责任由供应商自行承担。

4.磋商响应文件须由供应商法定代表人或经授权并对供应商有约束力的代表签字，授权代表须将以书面形式出具的“法定代表人授权委托”原件附在磋商响应文件正本中。

**（三）磋商响应文件的密封和标记**

1.供应商应将磋商响应文件正本和副本密封，在密封袋上标明供应商名称、磋商项目名称，并注明“正本”或“副本”字样。

2.每一密封件封口上必须加盖供应商公章和授权代表签名。

3.如未按上述规定进行密封和标记，采购人对磋商响应文件的误投或提前拆封概不负责。

**（四）递交磋商响应文件的时间、地点及截止时间**

所有磋商响应文件均必须按“竞争性磋商邀请函”中规定的递交磋商响应文件截止时间之前送至指定的地点。采购人拒绝接收在递交磋商响应文件截止时间后递交的磋商响应文件。

**四、磋商流程**

**（一）磋商小组**

采购人将根据本次采购产品的特点组建磋商小组。磋商小组负责对磋商响应文件进行评比，与响应人磋商。

**（二）磋商及资料的澄清**

在磋商期间响应人有责任按照磋商邀请函的规定指派专人参加磋商，并按照磋商小组的要求对其磋商响应文件内容作必要的澄清、说明或者更正。供应商在磋商过程中所做的各种承诺均应补充书面形式材料，并经法定代表人或其授权人签署，作为磋商响应文件的一部分，对响应人具有约束力。

**（三）对磋商响应文件的评比**

磋商小组将审查供应商的磋商资料是否符合磋商文件的资质要求和其他实质性要求，并对磋商资料进行评比。

**（四）磋商原则**

1.磋商小组将按照各响应人递交响应文件的时间，确定竞争性磋商顺序。

2.磋商小组首先审查供应商的资格，然后按磋商次序与合格供应商分别进行磋商。

3.磋商评审内容：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | 分项内容 | 最高得分 | 评分说明 |
| 1 | 价格部分（30分） | 服务价格 | 30 | 以本次招标有效投标报价的最低价为评标基准价，价格分=（评标基准价/投标人报价）\*30。 |
| 2 | 商务部分（40分） | 供应商能力证明材料 | 20 | 1.提供类似业绩证明协议（以合同/协议扫描件为依据），每提供一项得3分，满分15分。2.完整充分的企业介绍（包括但不限于整体介绍、人员组成的介绍），酌情打分，满分5分，未提供不得分。 |
| 项目组成员 | 20 | 1.投标人拟投入本项目的负责人具有一级注册消防工程师证书的得8分；一级以下（不含一级）注册消防工程师证书的得5分，未提供或未按要求提供不得分，满分8分。2.拟投入本项目服务团队人员（不含负责人）每提供1人得2分，加至标准分为止，满分12分。注：投标文件中提供项目负责人有效期内的证书，未提供或未按要求提供不得分。 |
| 3 | 技术部分（30分） | 服务方案 | 30 | 1.提供详细的服务方案(包括但不限于服务人员配置及专业能力、项目服务流程、实施进度保障措施、服务质量保障措施、合理化建议）具体、详细、可行，具有可操作性强，得20-16分；较具体、详细、可行，可操作性较强，得15-12分；基本具体、详细、可行，可操作性较强，得12-1分。 |
| 合计 |  |  | 100 |  |

4.磋商评审是磋商工作的重要环节。磋商小组分别与每个供应商进行磋商，在磋商时，磋商小组不得透漏其他供应商的任何资料。在磋商期间，供应商不得向磋商小组成员询问磋商情况，不得进行旨在影响磋商结果的活动。

**五、确定成交供应商办法**

（一）磋商结束后，对能够满足磋商文件商务要求和技术要求的供应商，由磋商小组成员根据供应商的响应情况，按磋商评审内容规定的评分因素评分。

（二）磋商小组根据磋商评审内容规定的评分因素对每个供应商的评分进行汇总平均，按总得分进行排序。总得分最高的为第一成交候选人，以此类推；推荐符合成交条件且综合得分高于60分的3至5名作为成交候选人。

**六、签订合同**

磋商文件、成交供应商的磋商响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的组成部分，与合同具有同等的约束能力。

七、无效标条款（针对单个供应商）

出现下列情形之一的，供应商递交的响应文件作无效标处理，该供应商的响应文件不参与评审，且不计算入有效供应商家数：

递交的响应文件不完整或未按磋商文件要求加盖公章及签字的；

2.供应商不符合国家及磋商文件规定的资格条件的；

3.同一供应商提交两个或两个以上不同的响应文件或者响应报价的，未声明哪一个报价有效的（有特殊要求的除外）；

4.响应报价被磋商小组认定低于成本报价的；注：参照《评标委员会和评标方法暂行规定》第二十一条规定，在评审过程中，磋商小组发现供应商的报价明显低于其他报价或者在设有标底时明显低于标底，使得其报 价可能低于其个别成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。供应 商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，应当否决其投标。

5.响应报价高于采购预算（或最高限价），采购人无法支付的；

6.响应文件对磋商文件的实质性要求和条件未作出响应的；

7.供应商有串通响应、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8.响应文件未胶装成册的（采用打孔装订、活页夹等方式装订的响应文件作为无效响应处理）；

9.未按磋商文件规定交纳磋商保证金（或保证金金额不足）的；

10.响应有效期不满足磋商文件要求的；

11.法定代表人为同一个人的两个及以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一采购项目中同时响应的；

12.为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理等服务的供应商参加本采购项目的。

13.因响应文件中提交的复印、扫描材料模糊，关键信息无法识别，导致磋商小组无法作出判断的。

14.磋商文件内规定的其他无效标条款。

**八、废标条款（针对整个项目）**

出现下列情形之一的，本项目作废标处理,项目评审终止：

1.响应截止后供应商不足 3 家或通过初步审查的供应商不足 3 家的。

2.出现影响采购公正的违法、违规行为的；

3.供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

4.因重大变故，采购任务取消的；

5.法律法规规定的其他情形。

1. 竞争性磋商响应文件格式

注：

1.磋商响应人必须严格按照磋商文件所提供的“竞争性磋商响应文件格式”的顺序和要求填写相关内容，并递交以下规定之表格以及有关资料。

2.除明确允许响应人可以自行编写的外，供应商不得以“竞争性磋商响应文件格式”规定之外的方式填写相关内容。否则，采购人有权将响应人提供的竞争性磋商响应文件作为无效响应处理。

3.对于没有格式要求部分的磋商响应文件，由响应人自行编写。

4.响应人提交的文件将给予保密但不再退还。

5.响应文件的正、副本均须用装订线在 A4 纸竖向的左侧进行装订，装订须牢固。任何情况下，采购人对供应商采用活页等装订方式可能引致响应文件的拆散、缺失和换页等，都不承担责任。

# **竞 争 性 磋 商 收 发 函 件**

 （单位名称）：

贵单位参加贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务竞争性磋商。

 请贵单位于 2024 年 4 月 29 日-2024年 5 月 6 日9:00时至17:00时（北京时间，下同），在贵州省贵阳市观山湖区金融城二期C4栋5层领取询价文件或联系吴芸，18786793107通过邮件的形式领取竞争性磋商文件。

递交响应文件的截止时间为 2024 年 5月 7日 14:00 时，地点为 贵阳市观山湖区金融城C4栋5层。

 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予接受。

注：贵单位收到本竞争性磋商文件后，无论是否参与本次磋商，均请于24小时内(以采购人发出通知时间为准)以书面形式回函（格式详见下附《竞争性磋商回函》）确认。回函请扫描后发至1165115475@qq.com(邮箱),谢谢合作！

**附：**

**竞争性磋商回函**

贵州省现代种业集团有限公司**：**

我方已于 2024 年 月 日收到贵单位关于贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务的竞争性磋商文件，经我方研究决定 （请填写参与或不参与）本次磋商。

指定 （联系人/联系电话）为此次项目我司的联系人员。

响应单位： （盖章）

日期： 年 月 日

竞争性磋商响应文件

（封面）

**项目名称 贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务**

（正本/副本）

**供应商名称 ：**

**法定代表人姓名： 手机：**

**地址：**

**电话：**

**电子邮箱：**

**授权代表(签字)： 手机：**

**日期 ： 年 月 日**

竞争性磋商响应文件目录

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (一) | 报价文件…………………………………………… | 页 |
| (二) | 资格文件………………………………………函……………………………………………… | 页 |
| (三) | 商务部分…………………………………………… | 页 |
| (四) | 技术部分………………………………………… | 页 |

一、报价文件

（一）竞争性磋商报价函

致：贵州省现代种业集团有限公司

1. 我方收到并研究了贵单位的磋商文件，遵照国家招标投标相关法律、法规及有关规定，我司对贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务采购竞争性磋商项目的理解，响应本项目磋商文件规定的内容，承担贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务单位采购项目的供应任务，承诺严格执行磋商响应人的责任和义务。应由承包者承担的风险，愿意以（大写） 元，小写： 元的价格承担本次服务任务以上价格包含人工费、材料费、税费等一切费用，我方在响应报价清单中已列入各项报价。

二、我方的付款方式为：合同签订后，半年结算一次，先服务后付款。

三、如果我方成为最终成交人，将按照合同约定的日期开始本项目采购范围内工作内容的服务。我方同意本响应函在磋商文件规定的提交响应文件截止时间后，对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的成交通知。

四、如果我方成为最终成交人，我方承诺按照采购人要求完成，同时承诺不再另行收取任何费用;我方承诺在服务期内完成采购范围的内容并提供相应的服务，每季度提供1次维保服务，每半年提供1次消防培训服务，每年提供1次消防演练服务。

五、在签署协议书之前之后，本响应函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

响应人（全称并加盖公章）：

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

（二）报价清单（参考）

|  |
| --- |
| 贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务报价清单（分基地报价） |
| 序号 | 系统名称 | 整改项目 | 材料/配件名称 | 规格 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 小计（元） |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计（元） |  |

注：报价清单当中的总金额应与报价函中的报价一致

响应人（全称并加盖公章）：

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

二、资格文件

（一）竞争性磋商响应承诺函

**我公司慎重作出以下承诺 ：**

一、关于响应资格的承诺

（1） （被或未被）责令停业的；

（2） （被或未被）暂停或取消执业资格的；

（3）财产 （被或未被）接管或冻结的；

（4）在响应过程中 （有或没有）弄虚作假、行贿或者其他违法违规行为。

二、针对服务技术要求和执行国家强制性标准的承诺

相关服务符合国家相关规程规范的要求，并严格执行国家强制性和指导性标准。

三、其他承诺

（一）我单位是自愿参加磋商，如我单位成为最终成交人，则由我单位自己组织实施，不挂靠、不转包。如承诺不实，则我单位自动放弃成交人资格。

（二）如我单位参与磋商的相关资料有弄虚作假情况，我单位将自动放弃成交人资格。

（三）我单位完全响应磋商文件要求。

如上述承诺不实，将承担由此产生的全部责任。

响应人（全称并加盖公章）：

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

（二）供应商基本情况表（盖章）

供应商基本情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 供应商名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 网址 |  |
| 法定代表人 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 企业资质等级 |  | 其中 | 项目经理 |  |
| 营业执照号 |  | 高级职称人员 |  |
| 注册资金 |  | 中级职称人员 |  |
| 开户银行 |  | 初级职称人员 |  |
| 账号 |  | 技工 |  |
| 经营范围 |  |
| 备 注 |  |

（三）供应商公司简介（应包含但不限于以下内容）；

（1）企业性质、隶属关系；

（2）组织架构及业务范围；

（3）主营业务情况；

（4）职工人数（其中技术人员及管理人员情况）

（四）法人授权委托书

致贵州省现代种业集团有限公司：

 （供应商单位全称） 法定代表人 姓名 授权 被授权人姓名（身份证号码：）为本

公司合法代理人，参加贵方组织的贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务采购的招标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

本授权委托书签章即生效，被委托人无转委托权。

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代理人身份证复印件正面（身份证复印件需清晰可辨认） | 被授权人身份证复印件正面（身份证复印件需清晰可辨认） |
| 法定代理人身份证复印件反面（身份证复印件需清晰可辨认） | 被授权人身份证复印件反面（身份证复印件需清晰可辨认） |

注：身份证复印件如为粘贴的，须在身份证复印件与本页接缝处加盖公章；

法定代表人（签字或盖章）： 被授权代表签字：

投标人（公章）：

**（五）法人代表身份证明（如为法人代表参与项目提供此证明）**

法人代表身份证明

致贵州省现代种业集团有限公司：

（投标单位全称） 法定代表人 姓名（身份证号码： ），参加贵方组织的贵贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务采购的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件正面（身份证复印件需清晰可辨认） | 法定代表人身份证复印件反面（身份证复印件需清晰可辨认） |

注：身份证复印件如为粘贴的，须在身份证复印件与本页接缝处加盖公章；

法定代表人（签字或盖章）： 投标人（公章）：

**（六）承诺函**

尊敬的采购人：

我司有幸参与贵司《贵州省现代种业集团2024年消防设施维保服务》项目，我司对此作如下承诺：

我司在“信用中国 ”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当 事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。若存在违背本承诺的情况，我司自愿承担取消成交资格的全部责任及造成的一切法律责任及后果。

特此承诺声明。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

三、技术部分（提供详细的服务方案(包括但不限于服务人员配置及专业能力、项目服务流程、实施进度保障措施、服务质量保障措施、合理化建议））

四、商务部分

（一）提供类似业绩证明协议（以合同/协议扫描件为依据）。

（二）完整充分的企业介绍

（三）响应人介绍及认为应提交或可以证明其能力或业绩的其他材料